



R ORTEGA

CONSULTORIA

Projetos Industriais • Projetos Estruturais • Fundações
Consultoria • Gerenciamento • Parecer Técnico
Acompanhamento em Órgãos Públicos • Laudos

PORTFÓLIO 2024

15 3211.0156 | 15 99833.5303

www.ortegaprojetos.com.br
sousaortega@me.com

QUEM SOMOS

A Rogério Ortega Consultoria, desde 2000 é especialista em projetos e consultoria na área Industrial, trabalhando com estrutura, sustentabilidade, segurança e tecnologia, por todo o Brasil e América Latina.

MISSÃO

Realizar serviços de qualidade e criar soluções na área de Construção Civil, visando a satisfação do cliente.

VALORES

- Integridade e Transparência
- Respeito
- Comprometimento
- Responsabilidade e Dedicção
- Qualidade e Segurança





R ORTEGA
CONSULTORIA

PROJETOS

SCHMERSAL ACE



Boituva/SP



2.500m²



Conclusão
2016



Obra obteve certificado LEED
Classificação GOLD

Atividades desenvolvidas:

PROJETO (10.800m² - 4 etapas)

ETAPA 1 - PRÉDIO ADMINISTRATIVO

ETAPA 2 - REFEITÓRIO, VESTIÁRIOS, PORTARIA E ESTACIONAMENTO

ETAPA 3 - AMPLIAÇÃO DA EXPEDIÇÃO

ETAPA 4 - REFORMA DA COBERTURA E FACHADA DO GALPÃO INDUSTRIAL

- Estudo inicial
- Projetos completos
- Aprovações
- Acompanhamento e gerenciamento da obra (prazo de 2 anos)
- Conclusão das 4 etapas
- Documentação final (HABITE-SE, CND e Averbação cartório de registro).

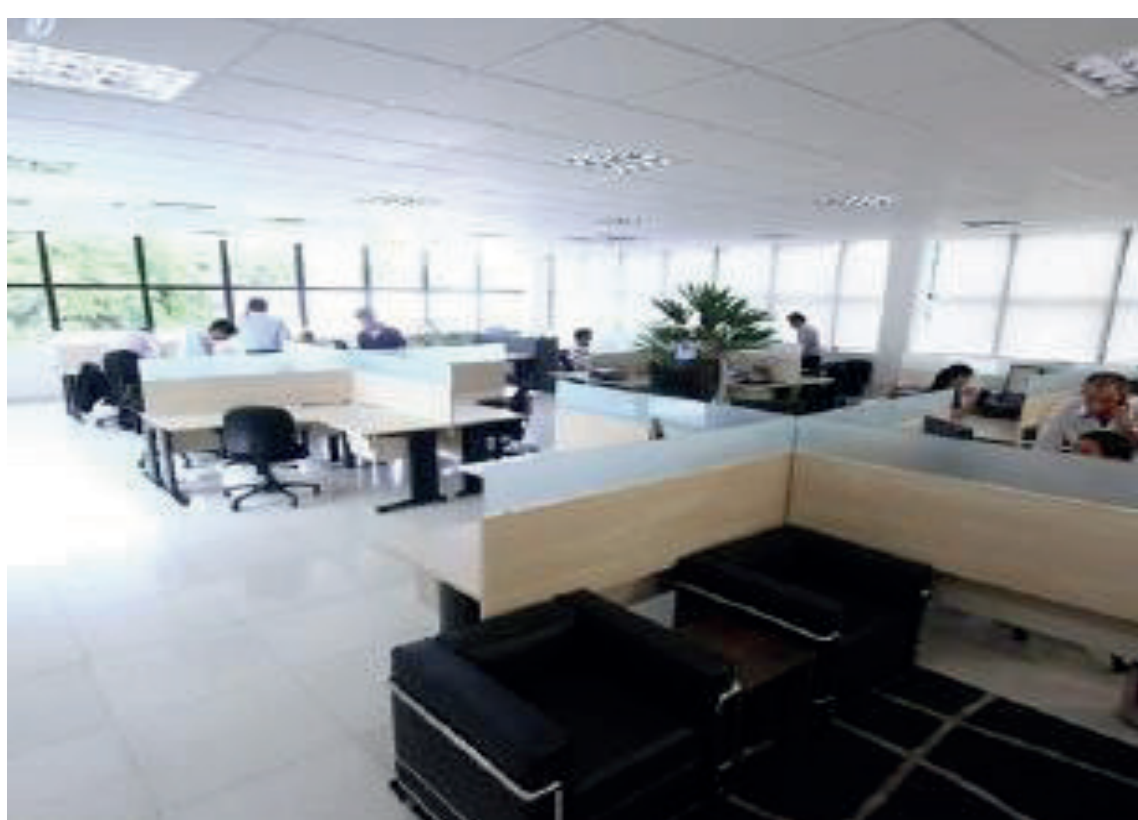


ROGÉRIO ORTEGA
ENGENHARIA CIVIL | CONSULTORIA E PROJETOS

SCHMERSAL

ACE

Prédio Administrativo (01)



SCHMERSAL ACE

Refeitório, vestiário, protaria e estacionamento (02)



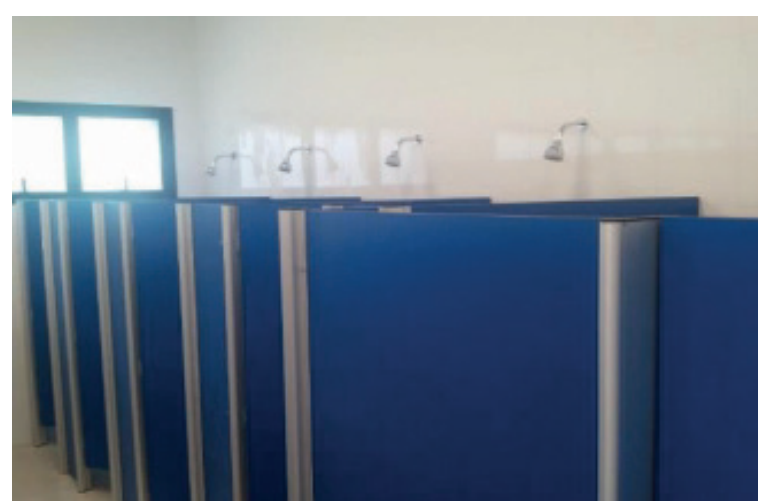
Boituva/SP



5.800m²



Conclusão
2016



ROGÉRIO ORTEGA
ENGENHARIA CIVIL | CONSULTORIA E PROJETOS

SCHMERSAL

ACE

Ampliação expedição (03)



Boituva/SP



2.500m²



Conclusão
2017



ROGÉRIO ORTEGA
ENGENHARIA CIVIL | CONSULTORIA E PROJETOS

SCHMERSAL

ACE

Reforma (04)

Antes



Depois



Reforma da Cobertura e Revestimentos (Fachada Galpão Industrial)

Antes



Depois



Reforma da Cobertura e Revestimentos (Fachada Galpão Industrial)



Boituva/SP



10.000m²



Conclusão
2017



ROGÉRIO ORTEGA
ENGENHARIA CIVIL | CONSULTORIA E PROJETOS

ATENTO:



Campo Grande/RJ



7.200m²



Conclusão
2017

Atividades desenvolvidas:

- Estudo inicial
- Projetos completos
- Aprovações
- Acompanhamento e gerenciamento da obra (prazo de 6 meses)
- Conclusão
- Documentação final (HABITE-SE, CND e Averbação cartório de registro).



ROGÉRIO ORTEGA
ENGENHARIA CIVIL | CONSULTORIA E PROJETOS



CooperStandard



Divina Pastora/SE



12.000m²



Conclusão
2017/2018

Atividades desenvolvidas:

- Estudo inicial
- Projetos completos
- Aprovações
- Acompanhamento do processo de negociação/ Estado
- Acompanhamento licitação



ROGÉRIO ORTEGA
ENGENHARIA CIVIL | CONSULTORIA E PROJETOS



 Tatuí/SP

 1.500m²

 Conclusão
2010

Atividades desenvolvidas:

- Vestiários Novos
- Reforma Recepção/ Banheiros
- Reforma antigo vestiário para Administração



ROGÉRIO ORTEGA
ENGENHARIA CIVIL | CONSULTORIA E PROJETOS



 **Santo Antônio da Platina/PR**

 **1.600m²**

 **Conclusão 2011/2012**



Galpão e Piso Industrial



ROGÉRIO ORTEGA
ENGENHARIA CIVIL | CONSULTORIA E PROJETOS



 Irati/PR

 700m²

 Conclusão
2012



Refeitório Industrial



ROGÉRIO ORTEGA
ENGENHARIA CIVIL | CONSULTORIA E PROJETOS



 Nossa Senhora do Socorro/SE

 20.000m²

 Conclusão 2013/2014

Atividades desenvolvidas:

- Assessoria desde o início até o final
- Escolha da área
- Negociação com Estado
- Validação dos Projetos
- Aprovações
- Acompanhamento da obra
- Entrega final
- Conclusão dos documentos legais



ROGÉRIO ORTEGA
ENGENHARIA CIVIL | CONSULTORIA E PROJETOS



**Mariano Roque
Alonso/ Paraguai**



10.000m²



**Conclusão
2015**

Atividades desenvolvidas:

- Assessoria desde o início até o final
- Escolha da área
- Negociação com Estado
- Validação dos Projetos
- Aprovações
- Acompanhamento da obra
- Entrega final
- Conclusão dos documentos legais



ROGÉRIO ORTEGA
ENGENHARIA CIVIL | CONSULTORIA E PROJETOS



Bonito/PE



19.600m²



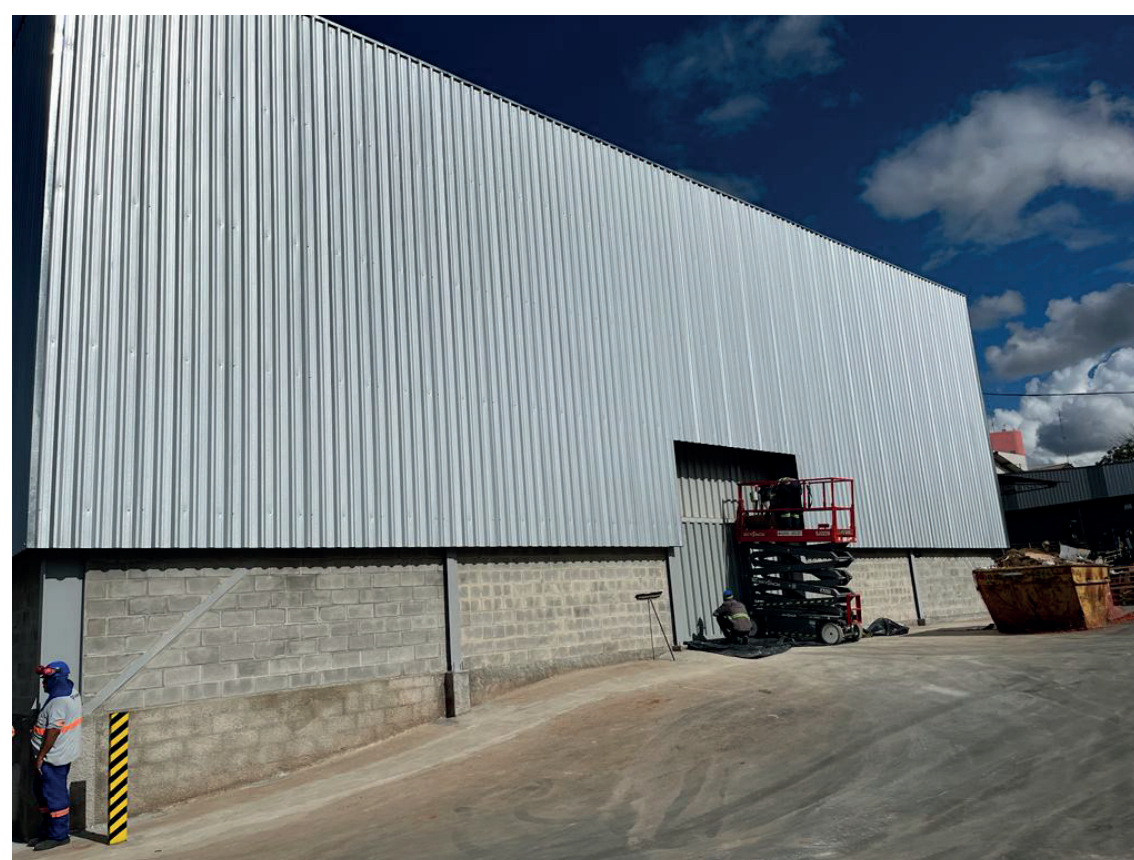
Conclusão
2020/2021

Atividades desenvolvidas:


- Assessoria desde o início até o final
- Escolha da área
- Negociação com Estado
- Validação dos Projetos
- Aprovações
- Acompanhamento da obra
- Entrega final
- Conclusão dos documentos legais



ROGÉRIO ORTEGA
ENGENHARIA CIVIL | CONSULTORIA E PROJETOS



 Matozinhos/MG

 1.233m²

 Conclusão
2023

Atividades desenvolvidas:


- Realizamos todos os projetos executivos
- Aprovações na Prefeitura
- Meio ambiente
- Bombeiro
- Habite-se
- CND
- Receita federal
- Averbação no cartório de registro de imóveis



ROGÉRIO ORTEGA
ENGENHARIA CIVIL | CONSULTORIA E PROJETOS



 Irati/PR

 4.800m²

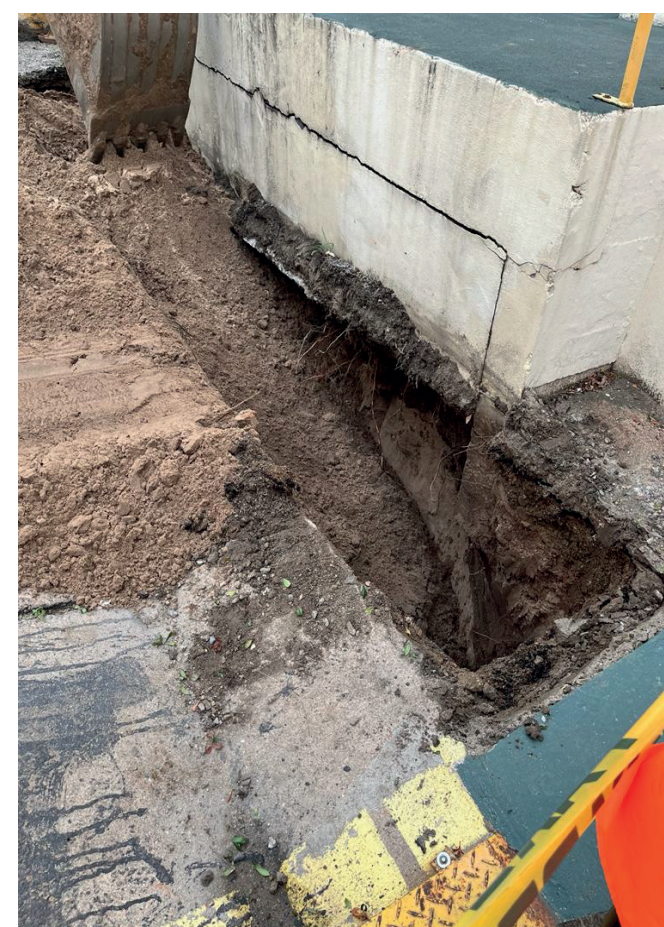
 Conclusão
2023

Atividades desenvolvidas:

- Assessoria desde o início até o final
- Escolha da área
- Negociação com Estado
- Validação dos Projetos
- Aprovações
- Acompanhamento da obra
- Entrega final
- Conclusão dos documentos legais



ROGÉRIO ORTEGA
ENGENHARIA CIVIL | CONSULTORIA E PROJETOS



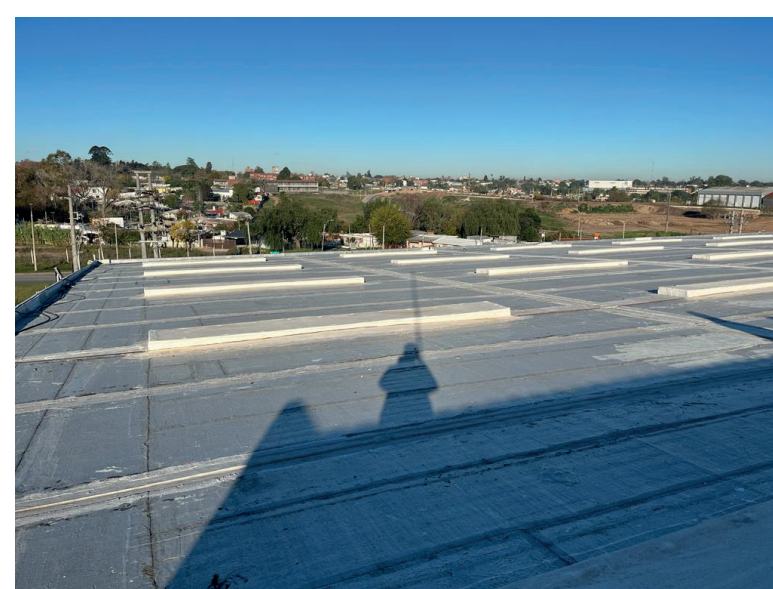
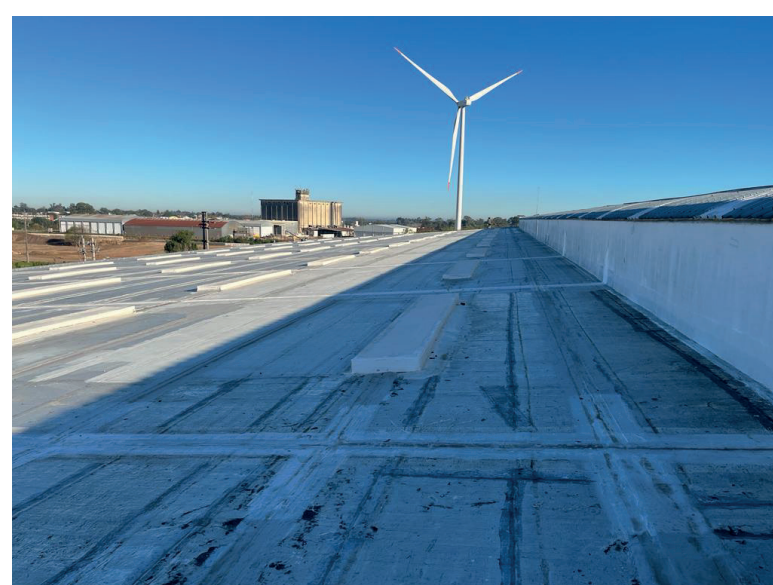
 Colônia do Sacramento - URUGUAI



Conclusão
2023

Atividades desenvolvidas:

- Reparos e manutenção das plantas



 Ciudad de Las Piedras - URUGUAI



Conclusão
2023

Atividades desenvolvidas:

- Reparos na cobertura da fábrica



ROGÉRIO ORTEGA
ENGENHARIA CIVIL | CONSULTORIA E PROJETOS

LA TERMOPLASTIC - F.B.M.[®]



Sorocaba/SP



2.700m²



Conclusão
2021

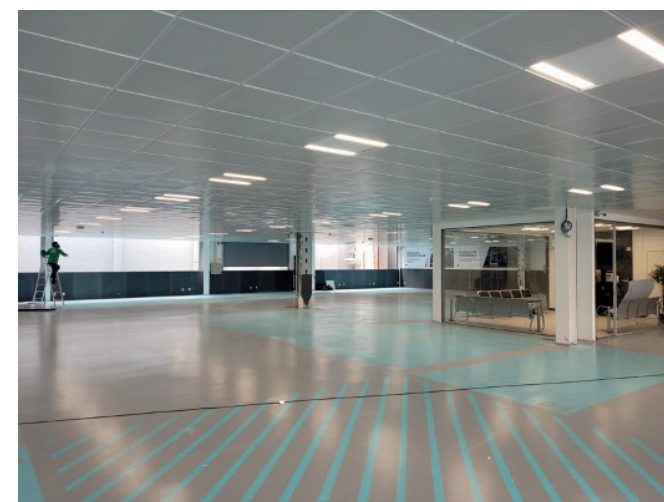
Atividades desenvolvidas:

Assessoria desde o início até o final:

- Projetos completos
- Arquitetônico
- Estrutural
- Metálico
- Hidráulico
- Elétrico
- Bombeiro



ROGÉRIO ORTEGA
ENGENHARIA CIVIL | CONSULTORIA E PROJETOS



Osasco/SP



2.000m²



Conclusão
2023

Atividades desenvolvidas:

- Projetos legais
- Aprovações
- Projeto de fundações / Estrutural em concreto
- Habite-se
- Averbação no cartório



ROGÉRIO ORTEGA
ENGENHARIA CIVIL | CONSULTORIA E PROJETOS



Jundiaí/SP



2.000m²



Conclusão
2022

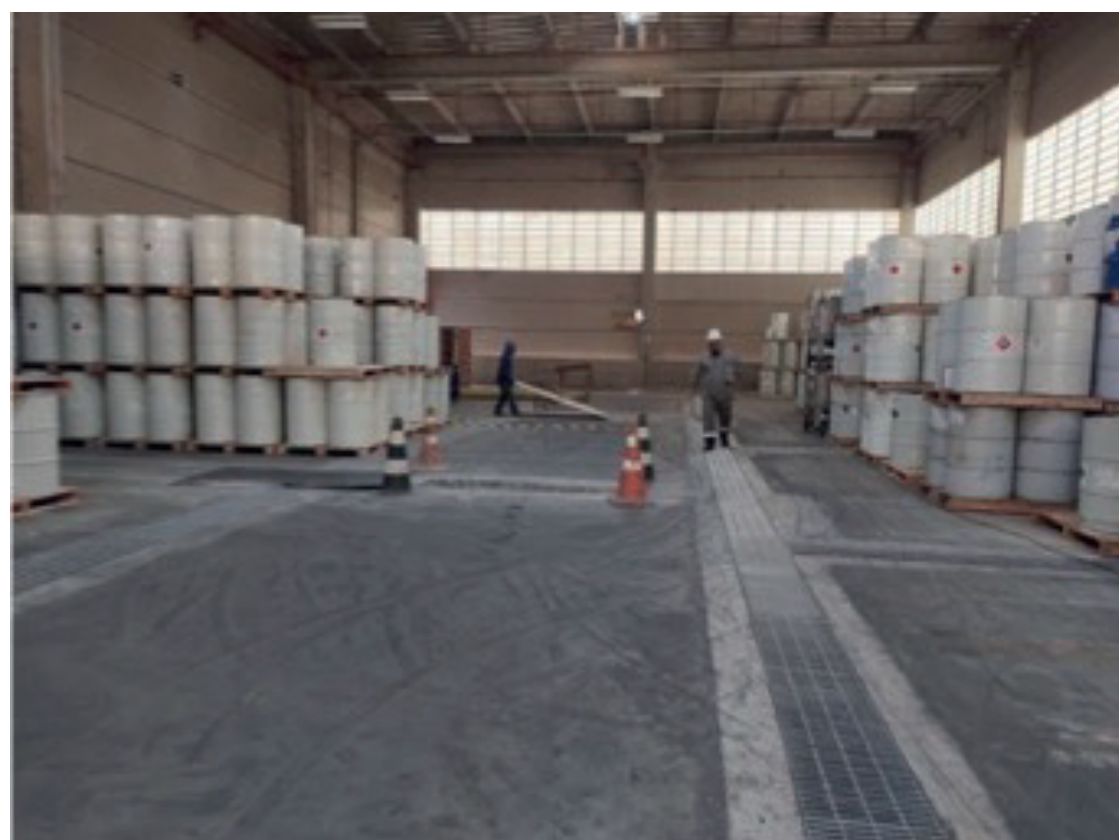
Atividades desenvolvidas:

- Projetos legais
- Aprovações
- Projeto de fundações / Estrutural em concreto
- Habite-se
- Averbação no cartório



ROGÉRIO ORTEGA
ENGENHARIA CIVIL | CONSULTORIA E PROJETOS

INEOS



Araçariguama/SP



1.000m²



Conclusão
2023

Atividades desenvolvidas:

- Projetos legais
- Projetos estruturais
- Projetos de regularização junto a prefeitura
- Fiscalização da obra de adequações do combate à incêndio no galpão de inflamáveis



ROGÉRIO ORTEGA
ENGENHARIA CIVIL | CONSULTORIA E PROJETOS

CLIENTES

SCHMERSAL
ACE
RECEBA MAIS QUE TECNOLOGIA.

AF
AFONSO
FRANÇA
ENGENHARIA


Bradesco


semam

 **belife**

 **YAZAKI**

Prysmian
Group


CooperStandard

 **AVIBRAS**


ShoppingCidade
SOROCABA


OGUSUKU BLEY
ADVOCACIA, CONSULTORIA E EMPRESARIAL


KG2
ENGENHARIA


GHIMEL


MendesOrtega
assessoria imobiliária


OPÇÃO
COMISSÁRIA DE DESPACHOS ADUANEIROS

VALID

KOSTAL

1A
99

CBRE

saae
SOROCABA

SANEAQUA
MAIRINQUE

GLOBE
QUÍMICA

SCA mobiliário
contemporâneo


Vila Galé
HOTÉIS

INEOS
Composites

LONGA
Sistemas de Armazenagem

EPPO
SOLUÇÕES ECODEFICIENTES

 **engemon**


Fortaleza
A Associação Brasileira de Engenharia e Arquitetura


WHITE MARTINS
PRAXIS INC


EQUINIX


Planeta

LA TERMOPLASTIC - F.B.M.


AUTOGLASS


Portal da Prefeitura de
Capela do Alto


CÂMARA MUNICIPAL
DE TABOÃO DA SERRA/SP


Prefeitura de
ITAPECERICA DA SERRA


Prefeitura de
SOROCABA

ENTRE EM CONTATO

15 3211.0156 | 15 99833.5303

www.ortegaprojetos.com.br
sousaortega@me.com



R ORTEGA
CONSULTORIA